Příloha č. 1 A) Smlouvy o poskytování služeb

# Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky

**Rozsah úklidových činností**

**Pravidelné úklidové práce**

1. **Denní úklidové práce**

**Denně:**

- vytírání popř. vysávání podlahových ploch kanceláří, zasedacích místností, vnitřních schodišť a chodeb, sociálních zařízení a kuchyněk

-     mytí a desinfekce sociálních zařízení, mytí umyvadel, klozetů, pisoárů, dřezů, výlevek, popř. sprchových koutů, leštění vodovodních armatur a zrcadel

-     zametání a vytírání čistících zón ve vchodech

-     stírání prachu ze všech volně přístupných a dosažitelných nábytkových ploch (do 1,6m výšky)

-     stírání prachu ze zábradlí

- mytí a leštění výtahové kabiny včetně rámů

-     vyprazdňování odpadkových košů (směsný odpad) a vynášení odpadu do určených sběrných nádob

-     vyprazdňování nádob skartovacích přístrojů (papír) a vynášení odpadu do určených sběrných nádob

-     vyprazdňování nádob na tříděný odpad (papír, plasty, sklo) a vynášení tříděného odpadu do určených sběrných nádob

**Týdně:**

-    stírání ohmatů nábytku a jeho leštění

- mytí a leštění prosklených ploch dveří

-     stírání prachu z obrazů a křesel

-     stírání nečistot a ohmatů z vypínačů osvětlení

-     stírání prachu z vnitřních ploch parapetů (mezi okny)

- dezinfekční stírání kuchyňských linek

-     mytí zábradlí

-     stírání prachu z výpočetní techniky (počítače, tiskárny, kopírky, atd.)

-     mytí a čištění ostatní techniky (telefony, faxy, mikrovlnné trouby vně i uvnitř, vrchní části sporáků a vařiče, atd.)

-     stírání prachu z přenosných hasicích přístrojů a hydrantových skříní

- stírání prachu z obtížně přístupných míst (např. boční stěny radiátorů ústředního vytápění) a špatně dosažitelných nábytkových ploch (nad 1,6m výšky)

-     vysávání čalouněného nábytku suchou cestou a mytí omyvatelných částí kancelářských židlí a křesel

-     mytí keramických obkladů sociálního zařízení a kuchyněk, odstraňování minerálních nánosů a usazenin umyvadel, klozetů, pisoárů, dřezů, výlevek, popř. sprchových koutů

-     odstraňování pavučin z volně přístupných a dostupných míst

**Měsíčně:**

-     mytí dveří z obou stran, včetně zárubní

-     odstraňování pavučin z těžko přístupných míst

-     mytí omyvatelných obkladů stěn

**Dle potřeby - hygienický servis:**

-     výměna sáčků do koše

-     doplňování tekutého mýdla

-     doplňování papírových ručníků

-     doplňování toaletního papíru

-     doplňování sáčků na dámské hygienické vložky

Nákup a dodávka hygienických potřeb pro servis dle tohoto bodu není předmětem veřejné zakázky.

1. **Speciální úklidové práce**

**Půlročně:**

- mytí oken včetně rámů a venkovních parapetů

- mytí osvětlovacích těles

- otření potrubních rozvodů vzduchotechniky, plynovodu a kabelových žlebů elektroinstalace

- čištění koberců (mokrou cestou)

**Mimořádné úklidové práce**

* blíže nespecifikované činnosti (práce po stavebních úpravách, malování, mimořádné požadavky na úklid a jiné)

**Objednatel dále požaduje, aby:**

- denní, týdenní a měsíční úklidové práce byly prováděny v časovém rozpětí   
od pondělí do pátku, a to vždy od 7:00 do 16:00 hodin,

- půlroční úklidové práce byly prováděny během dnů pracovního klidu (sobota, neděle, státní svátky), a to vždy po předchozí dohodě s kontaktní osobou objednatele,

- mimořádné úklidové práce byly poskytovány na základě požadavku zadavatele dle dílčích objednávek (v maximálním rozsahu 200 hodin za dobu trvání smluvního vztahu s tím, že požadavek ze strany zadavatele na mimořádné úklidové práce nemusí být vůbec vznesen) v termínech po dohodě s kontaktní osobou zadavatele, a to buď během dnů pracovního klidu (sobota, neděle, státní svátky) nebo od pondělí do pátku od 16:00 hodin do 20:00 hodin,

- dodavatel prováděl úklidové práce za použití vlastních úklidových čistících a dezinfekčních prostředků, ochranných pomůcek a technického vybavení (např. vysavač, štafle apod.),

- používané čisticí prostředky splňovaly kritéria pro získání „Ekoznačky EU“ (to lze prokázat i certifikací „Ekologicky šetrný výrobek“, „Modrý anděl“, „Severská labuť“ nebo rovnocennou certifikací, popř. jiným způsobem, ze kterého bude splnění kritéria odpovídat),

- byly čisticí prostředky na požádání zadavatele identifikovatelné minimálně svým výrobcem a značkou použitého prostředku,

- dodavatel třídil odpad,

- dodavatel používal tam, kde je to možné, koncentrovaný výrobek (za účelem snížení množství obalů).